

Zápis 15

z veřejného zasedání zastupitelstva obce Horka u Staré Paky, které se konalo v KD Nedaříž

datum konání: 12. 12. 2013

začátek: 19.00 hod.

ukončení: 20.00 hod

přítomno: 5 členů zastupitelstva

občané viz. prezenční listina

zapisovatel: Jana Bajerová

ověřovatelé: Ludmila Sekyrková

Jan Hanuš

návrh programu:

- 1) Zahájení, určení zapisovatele, ověřovatelů zápisu
- 2) Kontrola usnesení z minulého zastupitelstva
- 3) Stav hospodaření obce za období 10/2013-12/2013
- 4) Rozpočtové opatření č. 3
- 5) Zápis z kontrolní komise
- 6) Zápis z finanční komise
- 7) Rozpočtové provizorium
- 8) Plán inventarizace pro rok 2013
- 9) Prodej pozemku firmě Jilos, st. parcela 372 o výměře 9 m²
- 10) Projednání navržených změn ÚP obce a jejího zpracovatele
- 11) Různé, závěr

Usnesení č. 15. 1. Program byl jednohlasně schválen: 5 členů pro, 0 proti, 0 se zdrželo hlasování.

15. 1. Starosta všechny přítomné přivítal. Určil Janu Bajerovou zapisovatelkou, Ludmilu Sekyrkovou a Jana Hanuše ověřovateli zápisu.

15. 2. Jan Hanuš seznámil přítomné s kontrolou usnesení z minulého zastupitelstva.

15. 3. Starosta seznámil přítomné s hospodařením obce, za období 10/2013 - 12/2013.

15. 4. Starosta seznámil přítomné s návrhem rozpočtového opatření č.3.

Usnesení č. 15. 4.

ZO po projednání **schvaluje** rozpočtové opatření č. 3., viz. příloha.

Jednohlasně schváleno: 5 členů pro, 0 proti, 0 se zdrželo hlasování.

15. 5. Jan Hanuš přečetl zápis z kontrolní komise, viz. příloha.

15. 6. Jan Hanuš přečetl místo Jaroslava Munzara zápis ze schůze finančního výboru konané dne 11. 12. 2013, viz. příloha.

15. 7.) Starosta přítomné seznámil s pravidly rozpočtového provizoria, které bude platit do schválení rozpočtu na rok 2014.

Usnesení č. 15. 7.

ZO po projednání **schvaluje** rozpočtové provizorium od 1.1. 2014 do doby schválení rozpočtu obce Horka u Staré Paky na rok 2014.

Jednohlasně schváleno: 5 členů pro, 0 proti, 0 se zdrželo hlasování.

15. 8. Starosta dal příkaz k provedení inventarizace majetku a závazků.

K zajištění inventarizace jmenoval hlavní inventarizační komisi:

Předseda: Jana Planíková

Členové: Jana Bajerová, Broňa Hamplová

Dlouhodobý nehmotný a hmotný majetek, drobný hmotný a nehmotný majetek, stavby, samotné movité věci:

Předseda: František Sedlák

Členové: Jiří Vágenknecht, Jan Hanuš, Marie Hylšerová

Pokladna, dokladová inventarizace:

Předseda: Jan Hanuš

Členové: Martina Sedláková, Květa Sedláková

Likvidační komise:

Jan Hanuš, František Sedlák

Usnesení č. 15. 8.

ZO **schvaluje** složení inventarizačních komisí.

Jednohlasně schváleno: 5 členů pro, 0 proti, 0 se zdrželo hlasování.

15. 9. Firma Jilos požádala o prodej pozemku č.372 v k.ú. Horka u Staré Paky o výměře 9 m².

Usnesení č. 15. 9.

ZO po projednání **schvaluje** prodej pozemku č. 372 o výměře 9m² firmě Jilos Horka, s.r.o. za cena 450,- Kč.

Jednohlasně schváleno:5 členů pro, 0 proti, 0 se zdrželo hlasování.

15. 10. Změna ÚP obce Horka u Staré Paky, změna č. 1

Usnesení č. 15. 10.

ZO Horka u Staré Paky po projednání **schvaluje** pořízení změny č. 1 územního plánu Horka, na základě ustanovení Stavebního zákona – požadavky občanů a podnikatelů schválené jednotlivě zastupitelstvem.

Jednohlasně schváleno:5 členů pro, 0 proti, 0 se zdrželo hlasování.

15. 10. a) Firma Vaněk-obklady s.r.o Horka u Staré Paky požádala o změnu ÚP obce Horka u Staré Paky.

Usnesení č. 15. 10. a)

ZO po projednání **schvaluje** změnu ÚP - žadatel: Obklady Vaněk s.r.o. Dolní Kalná.

Jednohlasně schváleno:5 členů pro, 0 proti,0 se zdrželo hlasování.

15. 10. b) Další podnět na změnu ÚP obce podala firma Vladimír Suchánek s.r.o.

Usnesení č. 15. 10. b)

ZO po projednání **schvaluje** změnu ÚP – žadatel: Vladimír Suchánek s.r.o.

Jednohlasně schváleno:5 členů pro, 0 proti, 0 se zdrželo hlasování.

15. 10. c) Další podnět na změnu ÚP obce podala firma Suchánek-Walraven,s.r.o.

Usnesení č. 15. 10. c)

ZO po projednání **schvaluje** změnu ÚP – žadatel: Suchánek-Walraven, s.r.o.

Jednohlasně schváleno:5 členů pro, 0 proti ,0 se zdrželo hlasování.

15. 10. d) Starosta projednal s žadateli finanční podíly na ceně, kterou budou stát změny ÚP obce:

- a) Obklady Vaněk s.r.o. Dolní Kalná -121 000,-Kč
- b) f. Vladimír Suchánek s.r.o. - 25 000,-Kč
- c) f. Suchánek-Walraven,s.r.o. - 25 000,-Kč

Usnesení č. 15. 10. d)

ZO po projednání **schvaluje** uvedené finanční podíly na pořízení ÚP uvedených žadatelů.

- a) Obklady Vaněk s.r.o. Dolní Kalná -121 000,-Kč
- b) f. Vladimír Suchánek s.r.o. - 25 000,-Kč
- c) f. Suchánek-Walraven,s.r.o. - 25 000,-Kč

Jednohlasně schváleno:5 členů pro, 0 proti, 0 se zdrželo hlasování.

15. 10. e) Požadované změny ÚP obce bude nejlepší zadat paní Ing. arch.Věře Blažkové, která ÚP obce vypracovala. Její hodinová sazba za práci je 150,-Kč +DPH.

Usnesení č. 15. 10. e)

ZO **schvaluje**: Projektantem změny územního plánu bude Ing. arch. Věra Blažková. Pořízení nového územního plánu Horka u Staré Paky bude zajištěno prostřednictvím smlouvy s osobou, která splní kvalifikační požadavky pro výkon územně plánovací činnosti dle ustanovení Stavebního zákona – Ing. arch. Věrou Blažkovou se sazbou 150,- Kč/hod + DPH.

Jednohlasně schváleno:5 členů pro, 0 proti, 0 se zdrželo hlasování.

15. 10. f) Obec zažádá také o změnu ÚP obce a to změnu regulativů - venkovská obytná zástavba, smíšená obytná venkovská zástavba.

Usnesení č. 15. 10. f)

ZO po projednání **schvaluje** změnu ÚP Horka u Staré Paky v regulativech – venkovská obytná zástavba a smíšená obytná venkovská zástavba.

Jednohlasně schváleno:5 členů pro, 0 proti, 0 se zdrželo hlasování.

15. 10. g) ZO Horka u Staré Paky žádá Ing. arch. Věru Blažkovou o zapracování "Cyklostezky" podél silnice 293/II na Studenec do změny ÚP obce.

Usnesení č. 15. 10. g)

ZO po projednání **schvaluje** změnu ÚP – zakreslením cyklotrasy ve směru Studenec při změně č. 1 ÚP Horka u Staré Paky.

Jednohlasně schváleno:5 členů pro, 0 proti, 0 se zdrželo hlasování.

15. 10. h) Je nutno určit osobu, která se bude podílet na pořízení změny č. 1 ÚP Horka u Staré Paky na základě ustanovení Stavebního zákona.

Usnesení č. 15. 10. h)

ZO Horka u Staré Paky po projednání **schvaluje** zastupitele pana Františka Sedláka, který se bude podílet na pořízení změny č. 1 územního plánu Horka u Staré Paky, na základě ustanovení Stavebního zákona.

Jednohlasně schváleno:5 členů pro, 0 proti, 0 se zdrželo hlasování.

15. 11. a) Starosta informoval o povolení, že můžeme opravit kanalizaci na Horkách v době uzavírky silnice II/293, na které se bude pokračovat v prvním pololetí roku 2014 v rekonstrukci. Pan Medek upozornil, že je nutné dodržet termín dokončení opravy kanalizace do 30. 4. 2014. Pan S. Čech vypočítal předběžný rozpočet na opravu kanalizace, který činí 2 600 000, -Kč. Starosta měl jednání na krajském úřadě v Liberci, kde nám byla přislíbená dotace ve výši 700 000,-Kč, takže rovnou o tuto dotaci požádal. Bude se muset vyhlásit výběrové řízení.

b) Dále informoval o výměně dveří na zdravotním středisku a zadních dveří na obecním úřadě, která proběhne mezi svátky.

c) Dále informoval, že schválený vstup do aukce s elektrickou energií neproběhl, protože máme podepsanou smlouvu s ČEZ do dubna 2015. ČEZ nám dal slevu 14 255, - Kč.

d) Dále přišla žádost na souhlas s dělením pozemků od pana Podzimka. Obec dá souhlas s podmínkou, že na pozemek, který bude obec potřebovat na obecní cestu dostane předkupní právo.

e) Jan Hanuš upozornil na špatný stav obecní cesty za Vaňkem. Starosta sdělil, že se zpevněním cesty se počítá.

Starosta všem poděkoval za účast, popřál všem přítomným hodně štěstí a zdraví v Novém roce 2014.

Zapisovatel: Jana Bajerová

Ověřovatelé: Ludmila Sekyrková

Jan Hanuš

Starosta obce: František Sedlák

V Nedaříži, dne 12. 12. 2013

