



# MĚSTSKÝ ÚŘAD JILEMNICE

odbor územního plánování a stavebního řádu

Masarykovo náměstí 81, 514 01 Jilemnice

Spis. zn.: MUJI 2675/2011 /ÚPSŘ  
Č.j.: PDMUJI 8069/2012/Fi/Rozh  
Vyřizuje: Renata Fišerová  
E-mail: fiserova@mesto.jilemnice.cz  
Telefon: 481 565 142

Jilemnice, dne: 28.6.2012

## Žadatel:

Josef Mikulka (nar. 24.8.1955), Čistá u Horek 255, 512 35 Čistá u Horek

## ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Městský úřad Jilemnice, odbor územního plánování a stavebního řádu, jako stavební úřad příslušný dle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen "stavební zákon"), rozhodl ve věci žádosti o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby: Oplocení na pozemcích: pozemkové parcely parcelní číslo 325/3 (trvalý travní porost) a 325/4 (trvalý travní porost) v kat. území Horka u Staré Paky, kterou podal Josef Mikulka (nar. 24.8.1955), Čistá u Horek 255, 512 35 Čistá u Horek takto:

Podle § 79 a § 92 odst. 1 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření vydává

### územní rozhodnutí o umístění stavby

pro stavbu: **Oplocení** na pozemcích: pozemkové parcely parcelní číslo 325/3 (trvalý travní porost) a 325/4 (trvalý travní porost) v kat. území Horka u Staré Paky.

#### Pro umístění stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Předmětem územního řízení je umístění oplocení v délce 20 m na pozemku ppč. 325/3 v katastrálním území Horka u Staré Paky. Oplocení bude provedeno z dřevěných a krajových betonových sloupků s výplní z „lesnického“ pletiva, kde výška dřevěných kůlů o průměru 200 mm bude 1,4 m nad terémem a betonových sloupků o průměru 150 mm bude 1,4 m nad terémem, výška pletiva 1,25 m. Krajový sloupek bude umístěn na hranici s ppč. 325/4, druhý krajový sloupek bude umístěn ve vzdálenosti 0,03 m od hranice s ppč. 325/2 v katastrálním území Horka u Staré Paky. Betonový základ posledního sloupku oplocení bude 240x240 mm, hloubky 500 mm. Oplocení bude provedeno ve vzdálenosti 2,0 m od krajnice silnice I/16 na ppč. 1091/2 v kat. území Horka u Staré Paky. Od krajnice silnice bude vzdálenost k novému oplocení cca 1,5 m, v této šířce je stávající příkop. Sloupky budou od sebe umístěny ve vzdálenosti cca 3,0 m.
2. Stavba bude navržena s ohledem na ochranu stávajících vedení a zařízení nacházejících se v daném prostoru, která na požádání investora vytýčí správci jednotlivých inž. sítí.
3. Veškeré pozemky dotčené stavbou budou po dokončení prací uvedeny do původního stavu. Případné škody budou nahrazeny dle platných předpisů.
4. Budou dodrženy podmínky vyjádření, které vydalo Ředitelství silnic a dálnic ČR, správa Liberec dne 15.2.2011 pod zn.: 722/11/36200-Ba/7.1.3:
  - Výstavba oplocení bude realizována ve vzdálenosti min. 1,0 m od osy dna zemního silničního příkopu, na pozemku ppč. 325/3, při hranici se sil. pozemkem příslušným ke stavbě silnice č.I/16, ppč. 1091/2, k.ú. Horka u Staré Paky.
  - Výstavbou oplocení nebude dotčena stavba silnice I/16, funkčnost odvodňovacího systému komunikace ani silniční pozemek ve správě ŘSD ČR- tj. ppč. 1091/2, k.ú. Horka u Staré Paky.
  - Těleso silnice I/16 ani výše uvedený pozemek ve správě ŘSD ČR nebude po dobu realizace výstavby

znečišťován, využíván ke skládkování, materiálové manipulaci, odstavování vozidel účastníků výstavby atd.

Rozhodnutí o námitkách účastníků řízení:

Námítky nebyly vzneseny.

Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"):

Josef Mikulka (nar. 24.8.1955), Čistá u Horek 255, 512 35 Čistá u Horek

## Odůvodnění

Městský úřad Jilemnice, odbor územního plánování a stavebního řádu obdržel dne 12.5.2011 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby.

Dne 18.5.2011 bylo řízení přerušeno společně s výzvou k odstranění nedostatků žádosti. Po odstranění nedostatků žádosti bylo v řízení pokračováno.

Městský úřad Jilemnice, odbor územního plánování a stavebního řádu opatřením ze dne 4.7.2011 oznámil podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení o umístění stavby a nařídil veřejné ústní jednání spojené s místním šetřením na den: 11.8.2011, konané v místě: Horka u Staré Paky - na místě stavby (ppč. 325/3). Námitky účastníků řízení a závazná stanoviska dotčených orgánů mohly být uplatněny nejpozději při ústním jednání.

Následně dne 17.8.2011 vydal Městský úřad Jilemnice, odbor územního plánování a stavebního řádu územní rozhodnutí o umístění stavby. Proti tomuto rozhodnutí se odvolali účastníci řízení René Prokop, Horka u Staré Paky 42, 512 34 Horka u Staré Paky a Alena Prokopová, Horka u Staré Paky 42, 512 34 Horka u Staré Paky. Následně stavební úřad dne 14.9.2011 vyrozuměl účastníky řízení o podaném odvolání a stanovil lhůtu k vyjádření. Dne 4.10.2011 pak byl celý spisový materiál postoupený odvolacímu orgánu, kterým je Krajský úřad Libereckého kraje, odbor územního plánování a stavebního řádu. Ten dne 11.11.2011 pod spis. zn.: OÚPSŘ 322/2011-328-rozh, rozhodnutí Městského úřadu Jilemnice, odboru územního plánování a stavebního řádu zrušil a věc vrátil k novému projednání. Toto rozhodnutí nabylo právní moci dne 14.11.2011.

Městský úřad Jilemnice, odbor územního plánování a stavebního řádu dne 30.11.2011 vyrozuměl účastníky řízení o pokračování v řízení a následně dne 19.12.2011 vyzval navrhovatele k doplnění chybějících podkladů a územní řízení o umístění stavby přerušil. Proti tomuto usnesení se dne 4.1.2012 odvolal pan Josef Mikulka, Čistá u Horek 255, 512 35 Čistá u Horek. Následně dne 12.1.2012 stavební úřad spisový materiál postoupil odvolacímu orgánu, tedy na Krajský úřad Libereckého kraje, odbor územního plánování a stavebního řádu. Ten dne 7.3.2012 pod spis. zn.: OÚPSŘ 16/2012-328- rozh, usnesení Městského úřadu Jilemnice, odboru územního plánování a stavebního řádu potvrdil a odvolání pana Josefa Mikulky zamítl. Toto rozhodnutí nabylo právní moci dne 8.3.2012. Městský úřad Jilemnice, odbor územního plánování a stavebního řádu dne 10.4.2012 vyzval navrhovatele k doplnění podání. Po odstranění nedostatků bylo v řízení pokračováno.

Městský úřad Jilemnice, odbor územního plánování a stavebního řádu opatřením ze dne 16.5.2012 vyrozuměl podle § 87 odst. 1 stavebního zákona o pokračování územního řízení o umístění stavby a nařídil veřejné ústní jednání spojené s místním šetřením na den: 22.6.2012, konané v místě: Horka u Staré Paky - na místě stavby (ppč. 325/3). Námitky účastníků řízení a závazná stanoviska dotčených orgánů mohly být uplatněny nejpozději při ústním jednání.

Při vymezení okruhu účastníků řízení dospěl Městský úřad Jilemnice, odbor územního plánování a stavebního řádu k závěru, že právní postavení účastníka řízení v souladu s ust. § 85 stavebního zákona v daném případě přísluší (vedle žadatele a obce, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn) pouze vlastníkům pozemků (a stavbám na nich), na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, a dále osobám, které mají vlastnické nebo jiné věcné právo k přímo sousedním pozemkům a stavbám na nich a vlastníkům anebo správcům stávajících toků vedení technické a dopravní infrastruktury, dotčených předmětnou stavbou. Vlastnictví ani jiná práva k dalším (vzdálenějším) nemovitostem nemohou být tímto rozhodnutím přímo dotčena.

Seznam všech účastníků řízení:

Josef Mikulka, Obec Horka u Staré Paky, René Prokop, Alena Prokopová, Ředitelství silnic a dálnic ČR, Správa Liberec.

Městský úřad Jilemnice, odbor územního plánování a stavebního řádu v průběhu územního řízení o umístění stavby posoudil žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby z hledisek uvedených v § 90 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a posoudil shromážděná stanoviska.

Městský úřad Jilemnice, odbor územního plánování a stavebního řádu v průběhu územního řízení o umístění stavby neshledal důvody bránící vydání tohoto rozhodnutí, rozhodl proto způsobem uvedeným ve výroku.

V průběhu řízení nebyly vzneseny žádné námítky.

Návrh na vydání územního rozhodnutí byl ze strany navrhovatele doložen následujícími podklady: dokumentací k územnímu řízení, plnou mocí k zastupování, čestným prohlášením o neexistenci podzemních zařízení, informacemi o parcelách KN

Vyjádření ke stavbě vydala Policie ČR, krajské ředitelství Policie ČR, územní odbor Semily dne 16.2.2011 pod čj.: KRPL-8032/ČJ-2011-181106.

Vyjádření k plánované stavbě vydalo Ředitelství silnic a dálnic ČR, správa Liberec dne 15.2.2011 pod zn.: 722/11/36200-Ba/7.1.3.

Rozhodnutí - povolení stavby v ochranném pásmu silnice I/16 vydal Krajský úřad Libereckého kraje, odbor dopravy dne 15.9.2006 pod čj.: OD 871/06-3/280.8/Ca.

Vyjádření o existenci podzemních vedení a zařízení vydala Obec Horka u Staré Paky dne 27.6.2011 pod čj.: 122/2011.

Vyjádření o existenci vodohospodářského zařízení vydaly Severočeské vodovody a kanalizace, a.s. Teplice dne 6.6.2011 pod zn.: O11610018343.

Vyjádření k existenci energetického zařízení vydal ČEZ Distribuce, a.s. Děčín, oddělení Dokumentace Neratovice dne 8.6.2011 pod zn.: 001034858540.

Vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací vydala Telefónica O2 Czech Republic, a.s. Praha, pracoviště Liberec dne 16.8.2010 pod čj.: 99423/10.

Stanovisko k existenci stávajících podzemních zařízení vydaly RWE Distribuční služby, s.r.o. Brno, pracoviště ROSS-Dvůr Králové dne 9.6.2011 pod zn.: 3118/11/131.

Souhrnné vyjádření odboru životního prostředí vydal Městský úřad Jilemnice - odbor životního prostředí dne 21.6.2011 pod zn.: MUJI 2693/11/ŽP.

Koordinované závazné stanovisko vydal Městský úřad Jilemnice dne 19.7.2011 pod zn.: MUJI 3492/11/ŽP.

Vyznačení vedení vodovodního řádu v situaci vydala Obec Horka u Staré Paky dne 12.7.2011.

Vyjádření k existenci vodovodní přípojky, vč. svědeckých výpovědí vydala Obec Horka u Staré Paky dne 5.3.2012.

Odbor územního plánování a stavebního řádu MěÚ Jilemnice posuzoval soulad předloženého návrhu s platnou ÚPD a dalšími ÚPP: výše uvedený stavební záměr je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací - ÚPSÚ Horka u Staré Paky.

## Poučení

Proti tomuto rozhodnutí mohou účastníci řízení podat odvolání ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení; prvním dnem lhůty je den následující po dni oznámení rozhodnutí. Odvolání se podává u zdejšího úřadu a rozhoduje o něm Krajský úřad Libereckého kraje, Liberec.

Toto územní rozhodnutí platí dva roky ode dne kdy nabude právní moci. Územní rozhodnutí pozbývá platnosti dnem, kdy stavební úřad obdržel sdělení žadatele, že upustil od záměru, ke kterému se rozhodnutí vztahuje; to neplatí, byla-li realizace záměru již zahájena.

otisk úředního razítka

Mgr. Vladimír Mečír v. r.

Vedoucí odboru územního plánování a stavebního řádu

Tento dokument musí být vyvěšen na úřední desce po dobu 15 dnů a současně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup podle věty druhé § 25 odst. 2 správního řádu. 15. den je posledním dnem oznámení.

Datum vyvěšení: .....

Datum sejmutí: .....

.....  
Podpis oprávněné osoby, potvrzující vyvěšení  
Razítko:

.....  
Podpis oprávněné osoby, potvrzující sejmutí  
Razítko:

V elektronické podobě  
zveřejněno od: .....

V elektronické podobě  
zveřejněno do : .....

.....  
Podpis oprávněné osoby, potvrzující zveřejnění  
Razítko:

.....  
Podpis oprávněné osoby, potvrzující zveřejnění  
Razítko:

## **Rozdělovník**

### **Účastníci řízení**

#### *Doručení jednotlivě:*

Josef Mikulka, Čistá u Horek 255, 512 35 Čistá u Horek  
Obec Horka u Staré Paky, Horka u Staré Paky 41, 512 34 Horka u Staré Paky

#### *Doručení veřejnou vyhláškou:*

René Prokop, Horka u Staré Paky 42, 512 34 Horka u Staré Paky  
Alena Prokopová, Horka u Staré Paky 42, 512 34 Horka u Staré Paky  
Ředitelství silnic a dálnic ČR, Správa Liberec, Zeyerova 1310, P.O. Box 386, 460 55 Liberec

### **Úřady pro vyvěšení a podání zprávy o datu vyvěšení a sejmutí (doručení jednotlivě)**

Městský úřad Jilemnice, Masarykovo náměstí 82, 514 01 Jilemnice  
Obecní úřad Horka u Staré Paky, Horka u Staré Paky 41, 512 34 Horka u Staré Paky

### **Dotčené orgány (doručení jednotlivě)**

Krajský úřad Libereckého kraje, odbor dopravy, U Jezu 642/2, 460 01 Liberec 1

Správní poplatek, vyměřený podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, položky 18, písm. a) sazebníku 1000,- Kč byl zaplacen hotově dne 12.7.2011.