



MĚSTSKÝ ÚŘAD JILEMNICE

odbor územního plánování a stavebního řádu

Masarykovo náměstí 81, 514 01 Jilemnice

Spis. zn.: MUJI 2675/2011/ÚPSŘ
Č.j: PDMUJI 12424/2011/Fi/Rozh
Vyřizuje: Renata Fišerová
E-mail: fiserova@mesto.jilemnice.cz
Telefon: 481 565 142

Jilemnice, dne: 17.8.2011

Žadatel:

Josef Mikulka (nar. 24.8.1955), Čistá u Horek 255, 512 35 Čistá u Horek

ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Městský úřad Jilemnice, odbor územního plánování a stavebního řádu, jako stavební úřad příslušný dle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen "stavební zákon"), rozhodl ve věci žádosti o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby: Oplocení na pozemcích: pozemkové parcely parcelní číslo 325/3 (trvalý travní porost) a 325/4 (trvalý travní porost) v kat. území Horka u Staré Paky, kterou podal Josef Mikulka (nar. 24.8.1955), Čistá u Horek 255, 512 35 Čistá u Horek, takto:

Podle § 79 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření vydává

územní rozhodnutí o umístění stavby

pro stavbu: **Oplocení** na pozemcích: pozemkové parcely parcelní číslo 325/3 (trvalý travní porost) a 325/4 (trvalý travní porost) v kat. území Horka u Staré Paky.

Pro umístění stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Předmětem územního řízení je umístění oplocení v délce 20 m na pozemku ppč. 325/3 v katastrálním území Horka u Staré Paky. Oplocení bude provedeno z dřevěných a krajových betonových sloupků s výplní z lesnického pletiva, kde výška dřevěných kůlů o průměru 200 mm bude 1,4 m nad terémem a betonových sloupků o průměru 150 mm bude 1,4 m nad terémem, výška pletiva 1,25 m. Krajový sloupek bude umístěn na hranici s ppč. 325/4, druhý krajový sloupek bude umístěn ve vzdálenosti 0,15m od hranice s ppč. 325/2 v katastrálním území Horka u Staré Paky. Oplocení bude provedeno ve vzdálenosti 2,0 m od krajnice silnice I/16 na ppč. 1091/2 v kat. území Horka u Staré Paky. Mezi oplocením a krajnicí silnice bude příkop v šířce cca 1,5 m. Sloupky budou od sebe umístěny ve vzdálenosti cca 3,0 m.
2. Stavba bude navržena s ohledem na ochranu stávajících vedení a zařízení nacházejících se v daném prostoru, která na požádání investora vytýčí správci jednotlivých inž. sítí.
3. Veškeré pozemky dotčené stavbou budou po dokončení prací uvedeny do původního stavu. Případné škody budou nahrazeny dle platných předpisů.
4. Bude dodržena podmínka, kterou vznesla Obec Horka u Staré Paky při místním šetření, konaném dne 11.8.2011:
 - Při provádění prvního sloupku (na ppč. 325/3 - u hranice s ppč. 325/2 v k.ú. Horka u Staré Paky), je nutné brát zřetel na to, že se zde může nacházet stávající vodovodní řad.
5. Budou dodrženy podmínky vyjádření, které vydalo Ředitelství silnic a dálnic ČR, správa Liberec dne 15.2.2011 pod zn.: 722/11/36200-Ba/7.1.3:
 - Výstavba oplocení bude realizována ve vzdálenosti min. 1,0 m od osy dna zemního silničního příkopu, na pozemku ppč. 325/3, při hranici se sil. pozemkem příslušným ke stavbě silnice č.I/16, ppč. 1091/2, k.ú. Horka u Staré Paky.
 - Výstavbou oplocení nebude dotčena stavba silnice I/16, funkčnost odvodňovacího systému komunikace ani silniční pozemek ve správce ŘSD ČR- tj. ppč. 1091/2, k.ú. Horka u Staré Paky.

- Těleso silnice I/16 ani výše uvedený pozemek ve správě ŘSD ČR nebude po dobu realizace výstavby znečišťován, využíván ke skládkování, materiálové manipulaci, odstavování vozidel účastníků výstavby atd.

Rozhodnutí o námitkách účastníků řízení:

Námítky nebyly vzneseny.

Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"):

Josef Mikulka (nar. 24.8.1955), Čistá u Horek 255, 512 35 Čistá u Horek

Odůvodnění

Městský úřad Jilemnice, odbor územního plánování a stavebního řádu obdržel dne 12.5.2011 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby.

Dne 18.5.2011 bylo řízení přerušeno společně s výzvou k odstranění nedostatků žádosti. Po odstranění nedostatků žádosti bylo v řízení pokračováno.

Městský úřad Jilemnice, odbor územního plánování a stavebního řádu opatřením ze dne 4.7.2011 oznámil podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení o umístění stavby a nařídil veřejné ústní jednání spojené s místním šetřením na den: 11.8.2011, konané v místě: Horka u Staré Paky - na místě stavby (ppč. 325/3). Námitky účastníků řízení a závazná stanoviska dotčených orgánů mohly být uplatněny nejpozději při ústním jednání.

Při vymezení okruhu účastníků řízení dospěl Městský úřad Jilemnice, odbor územního plánování a stavebního řádu k závěru, že právní postavení účastníka řízení v souladu s ust. § 85 stavebního zákona v daném případě přísluší (vedle žadatele a obce, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn) pouze vlastníkům pozemků (a stavbám na nich), na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, a dále osobám, které mají vlastnické nebo jiné věcné právo k přímo sousedním pozemkům a stavbám na nich a vlastníkům anebo správcům stávajících toků vedení technické a dopravní infrastruktury, dotčených předmětnou stavbou. Vlastnictví ani jiná práva k dalším (vzdálenějším) nemovitostem nemohou být tímto rozhodnutím přímo dotčena.

Seznam všech účastníků řízení:

Josef Mikulka, Obec Horka u Staré Paky, René Prokop, Alena Prokopová, Ředitelství silnic a dálnic ČR, Správa Liberec.

Městský úřad Jilemnice, odbor územního plánování a stavebního řádu v průběhu územního řízení o umístění stavby posoudil žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby z hledisek uvedených v § 90 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a posoudil shromážděná stanoviska.

Městský úřad Jilemnice, odbor územního plánování a stavebního řádu v průběhu územního řízení o umístění stavby neshledal důvody bránící vydání tohoto rozhodnutí, rozhodl proto způsobem uvedeným ve výroku.

V průběhu řízení nebyly vzneseny žádné námítky.

Návrh na vydání územního rozhodnutí byl ze strany navrhovatele doložen následujícími podklady: dokumentací k územnímu řízení, plnou mocí k zastupování, čestným prohlášením o neexistenci podzemních zařízení, informacemi o parcelách KN

Vyjádření ke stavbě vydala Policie ČR, krajské ředitelství Policie ČR, územní odbor Semily dne 16.2.2011 pod čj.: KRPL-8032/ČJ-2011-181106.

Vyjádření k plánované stavbě vydalo Ředitelství silnic a dálnic ČR, správa Liberec dne 15.2.2011 pod zn.: 722/11/36200-Ba/7.1.3.

Rozhodnutí - povolení stavby v ochranném pásmu silnice I/16 vydal Krajský úřad Libereckého kraje, odbor dopravy dne 15.9.2006 pod čj.: OD 871/06-3/280.8/Ca.

Vyjádření o existenci podzemních vedení a zařízení vydala Obec Horka u Staré Paky dne 27.6.2011 pod čj.: 122/2011.

Vyjádření o existenci vodohospodářského zařízení vydaly Severočeské vodovody a kanalizace, a.s. Teplice dne 6.6.2011 pod zn.: O11610018343.

Vyjádření k existenci energetického zařízení vydal ČEZ Distribuce, a.s. Děčín, oddělení Dokumentace

Neratovice dne 8.6.2011 pod zn.: 001034858540.

Vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací vydala Telefónica O2 Czech Republic, a.s. Praha, pracoviště Liberec dne 16.8.2010 pod čj.: 99423/10.

Stanovisko k existenci stávajících podzemních zařízení vydaly RWE Distribuční služby, s.r.o. Brno, pracoviště ROSS-Dvůr Králové dne 9.6.2011 pod zn.: 3118/11/131.

Souhrnné vyjádření odboru životního prostředí vydal Městský úřad Jilemnice - odbor životního prostředí dne 21.6.2011 pod zn.: MUJI 2693/11/ŽP.

Koordinované závazné stanovisko vydal Městský úřad Jilemnice dne 19.7.2011 pod zn.: MUJI 3492/11/ŽP.

Vyznačení vedení vodovodního řádu v situaci vydala Obec Horka u Staré Paky dne 12.7.2011.

Koordinované závazné stanovisko vydal Městský úřad Jilemnice dne 19.7.2011 pod zn.: MUJI 3492/11/ŽP.

Odbor územního plánování a stavebního řádu MěÚ Jilemnice posuzoval soulad předloženého návrhu s platnou ÚPD a dalšími ÚPP: výše uvedený stavební záměr je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací - ÚPSÚ Horka u Staré Paky.

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí mohou účastníci řízení podat odvolání ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení; prvním dnem lhůty je den následující po dni oznámení rozhodnutí. Odvolání se podává u zdejšího úřadu a rozhoduje o něm Krajský úřad Libereckého kraje, Liberec.

Toto územní rozhodnutí platí dva roky ode dne kdy nabude právní moci. Územní rozhodnutí pozbývá platnosti, nebyla-li ve lhůtě platnosti podána úplná žádost o stavební povolení, ohlášení nebo jiné obdobné rozhodnutí podle tohoto zákona nebo zvláštních právních předpisů, nebo bylo-li stavební nebo jiné povolovací řízení zastaveno anebo byla-li podaná žádost zamítnuta po lhůtě platnosti územního rozhodnutí. Územní rozhodnutí pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdržel sdělení žadatele, že upustil od záměru, ke kterému se rozhodnutí vztahuje; to neplatí, byla-li realizace záměru již zahájena.

otisk úředního razítka

Mgr. Vladimír Mečír v. r.

Vedoucí odboru územního plánování a stavebního řádu

Tento dokument musí být vyvěšen na úřední desce po dobu 15 dnů, 15. den je posledním dnem oznámení.

Datum vyvěšení:

Datum sejmutí:

Současně úřad pro vyvěšení a podání zprávy o vyvěšení potvrzuje, že tato písemnost byla zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup, podle věty druhé § 25 odst. 2 zákona 500/2004 Sb. (správní řád).

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující vyvěšení
Razítko:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující sejmutí
Razítko:

Rozdělovník

Účastníci řízení

doručení jednotlivě:

Josef Mikulka, Čistá u Horek 255, 512 35 Čistá u Horek, prostřednictvím zástupce: Pavel Janata, Libštát 242, 512 03 Libštát

Obec Horka u Staré Paky, Horka u Staré Paky 41, 512 34 Horka u Staré Paky

doručení veřejnou vyhláškou:

René Prokop, Horka u Staré Paky 42, 512 34 Horka u Staré Paky

Alena Prokopová, Horka u Staré Paky 42, 512 34 Horka u Staré Paky

Ředitelství silnic a dálnic ČR, Správa Liberec, Zeyerova 1310, P.O. Box 386, 460 55 Liberec

Úřady pro vyvěšení a podání zprávy o datu vyvěšení a sejmutí (doručení jednotlivě)

Městský úřad Jilemnice, Masarykovo náměstí 82, 514 01 Jilemnice

Obecní úřad Horka u Staré Paky, Horka u Staré Paky 41, 512 34 Horka u Staré Paky

Dotčené orgány (doručení jednotlivě)

Krajský úřad Libereckého kraje, odbor dopravy, U Jezu 642/2, 460 01 Liberec 1

Správní poplatek, vyměřený podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, položky 18, písm. a) sazebníku 1000,- Kč byl zaplacen převodním příkazem dne 12.7.2011.