

# STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov, IČO: 01312774, DIČ: CZ01312774

**Krajský pozemkový úřad pro Liberecký kraj, Pobočka Semily**

**Adresa: Bítouchovská 1, 513 01 Semily**

SPU 025953/2016



000307186771

Váš dopis zn.:

Ze dne:

Naše značka: SPU 025953/2016

Spisová zn.: 2RP11198/2013-541204/3

Vyřizuje: Ing. Dáša Zemanová

Tel: 725409955

E-mail: d.zemanova@spucr.cz

ID DS: z49per3

DATUM: 1. 2. 2016

## **Oznámení o zahájení řízení komplexních pozemkových úprav v k.ú. NEDAŘÍŽ, pozvánka na úvodní jednání**

Krajský pozemkový úřad pro Liberecký kraj, Pobočka Semily (dále jen „pobočka“) jako věcně a místně příslušný správní úřad podle zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů a podle § 19 zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), oznamuje, že **zahájil řízení o komplexních pozemkových úpravách v katastrálním území Nedaříž (dále jen KoPÚ).**

V souladu s ustanovením § 7 zákona pobočka svolává **úvodní jednání**, na které zve účastníky řízení o pozemkových úpravách (§ 5 zákona) a další vlastníky pozemků v předpokládaném obvodu pozemkových úprav.

### **Úvodní jednání se uskuteční dne 19.února v 16:30. hodin v sále Kulturního domu v Nedaříži.**

Na tomto jednání budou účastníci seznámeni s účelem, formou a předpokládaným obvodem pozemkových úprav, které byly zahájeny dle § 6 odst. 3 zákona v srpnu 2013. Bude projednán postup při stanovení nároků vlastníků, potřeba aktualizace bonitovaných půdně ekologických jednotek a případné další otázky významné pro řízení o pozemkových úpravách. Pozemkovými úpravami dochází k vytvoření podmínek pro racionální způsob hospodaření a užívání krajiny, k ochraně a zúrodnění půdního fondu, ke zvýšení ekologické stability v krajině a zpřístupnění všech pozemků zahrnutých do obvodu KoPÚ.

Výsledkem KPÚ bude nová digitální mapa katastru nemovitostí, která bude sloužit jako závazný podklad pro územní plánování. Podle schváleného návrhu plánu společných zařízení budou probíhat realizace jednotlivých jeho prvků (cesty, ekologická, popř. vodohospodářská opatření, atp.). Význam pro vlastníky spočívá mimo jiné ve scelení jejich roztroušené půdní držby a zpřístupnění jejich pozemků. Účastníci řízení obdrží po skončení KoPÚ nové pozemky s novými parcelními čísly navržené tak, aby výměra, cena a vzdálenost byly v souladu se zákonem danými kritérii (§ 10 zákona).

Zpracovatelem KoPÚ je Sdružení Geodézie Východní Čechy spol. s r.o., IČ 45536058 se sídlem v Hradci Králové a Agroprojekce Litomyšl, spol. s r.o., IČ 64255611 se sídlem ve Vysokém Mýtě.

Součástí úvodního jednání bude volba sboru zástupců vlastníků pozemků (§ 5 odst. 5 zákona), který po dobu provádění KoPÚ spolupracuje při zpracování návrhu pozemkových úprav, posuzuje jeho jednotlivé varianty a navrhovaná opatření, vyjadřuje se k návrhu plánu společných zařízení (návrh cestní sítě, protierozních a ekologických opatření atp.) a námitkám podaným v průběhu pozemkových úprav. Sbor nerozhoduje o umístění pozemků jednotlivých vlastníků, toto právo má pouze vlastník.

Sbor je zvolen nadpoloviční většinou přítomných vlastníků. Počet členů sboru musí být lichý, v rozsahu 5 - 15 členů podle celkového počtu vlastníků a rozsahu řešeného území. Členství nesmí být odmítnuto vlastníkově, jehož pozemky zahrnují alespoň 10% z výměry pozemků, na kterých budou prováděny pozemkové úpravy, pokud o to požádá nejpozději v den konání volby sboru.

**Z úvodního jednání bude pořízen zápis, který bude následně všem účastníkům řízení zaslán.**



Ing. Petr Fejtek  
vedoucí Pobočky Semily  
Státní pozemkový úřad

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD  
Krajský pozemkový úřad pro Liberecký kraj  
Pobočka Semily  
Bítouchovská 1  
513 01 Semily

9

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne: